

LE SEQUOIA

Conseil Syndical

Procès-verbal de réunion

Lieu : Salle Dagan – 37 rue des Landes – 78400 CHATOU

Date : 6 avril 2021

Participants : Mme M. Moutte, Mr P. Audoux, Mr G. Delannoy, Mr G. Gourmelon, Mr A. Mostefa-Kara

Heure : 20h30 – 22h30

Points inscrits à l'ordre du jour

- Actions réalisées
- Commission Jardin
- Relation A2BCD
- Prochaine AG (exercice oct 19/ sept 20)
- Communications diverses

Actions réalisées

- Finalisation de l'ordre du jour de l'AG du 5 mai 2021. (Convocation envoyées aux copropriétaires, par courrier recommandé ou par mail sécurisé)
- Plantations face à la loge et en sortie de résidence (réalisations effectuées par Eco Entretien Jardin)
- Mise à jour du blog avec les éléments marquants (<https://lesequoia.eu>)

Commission Jardin

- Suite à des soucis d'approvisionnement de certaines plantes par Eco Entretien Jardin, certaines plantations n'ont pas pu être réalisées.
- En prévision des travaux de rénovation de l'éclairage extérieur, nous ne prévoyons pas de plantations 'durables' au niveau des massifs au pied de certains escaliers.
- Suite à vos retours encourageants concernant l'atelier plantations des jardinières de l'allée d'entrée, nous vous proposons de réitérer cette expérience pour fleurir les massifs au pied de certains escaliers. Cet atelier sera proposé le week-end du 17-18/04 si le temps le permet. Les plantations envisagées sont du type millepertuis, géraniums, graines de fleurs sauvages.

Relation A2BCD

Une réunion sur site est prévue avec Mme Ragon mi-avril

Prochaine AG basée sur la clôture de l'exercice 2019/2020

- La prochaine AG se tiendra en **visioconférence le 5 mai 2021 de 18h à 20h**.
- Le conseil syndical vous propose 2 réunions préparatoires en visioconférence :
 - **le jeudi 22/4 de 20h30 à 21h10** pour présenter la résolution 21 (de l'AG du 5/5/21) relative à la décision à prendre pour l'embauche d'un couple de gardiens ou d'un gardien seul
 - **le jeudi 29/04 de 20h30 à 21h10** pour répondre à vos questions concernant les autres résolutions (autre que la résolution 21, sujet adressé le 22/04)

Si vous souhaitez participer et ainsi recevoir une invitation pour les sessions ZOOM, **envoyez un mail à cslesequoia@gmail.com** en précisant à quelle(s) réunion(s) vous souhaitez participer. Dans ce mail, nous vous invitons également à préciser toutes vos questions afin que nous puissions répondre au mieux à vos interrogations, lors des visioconférences.

Communications diverses

- Dans la perspective que la Poste distribue le courrier directement dans les boîtes aux lettres de chacun des copropriétaires, nous vous invitons à préciser **vos adresses postales complètes** c'est-à-dire intégrant le **numéro de votre escalier**, auprès de tous vos expéditeurs (administrations, familles, amis, abonnements,...).
- Les garages pour vélos présents au niveau de certains bâtiments sont complets et ne permettent plus à certaines personnes d'y ranger leurs vélos/poussettes. Ainsi, le CS va procéder à un affichage pour permettre de **répertorier les vélos 'abandonnés'** dans ces locaux.

Validation

Les Membres du Conseil Syndical ont tous approuvé ce procès-verbal, le 08/04/2021

Magali Moutte
Grégoire Delannoy
Amel Mostefa-Kara

Gaëtan Gourmelon
Patrick Audoux